DPS.SD. 77 /2018 Grabie, dnia 09.02.2018r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

W związku z ok. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn.zm.) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę realizacji następującego zamówienia:

Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne oraz modernizacja rozdzielni elektrycznej w pralni znajdującej się w budynku Domu Pomocy Społecznej w Grabiu.

1. Zamawiający **Dom Pomocy Społecznej w Grabiu,**

 **Grabie 34,**

 **87-700 Aleksandrów Kujawski**

2. Przedmiot zamówienia:

 Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne oraz modernizacja rozdzielni elektrycznej w pralni znajdującej się w budynku Domu Pomocy Społecznej w Grabiu.

3. Kod CPV: 45330000-9

4. Termin realizacji zamówienia: od 19.02.2018 do 23.03.2018r

5. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.

* wykonawca może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić
* cena powinna być podana w PLN liczbowo i słownie i obejmować wszystkie koszty całkowite związane z przedmiotem zamówienia

6. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

7. Stroną umowy jest Dom Pomocy Społecznej w Grabiu reprezentowany przez s. Violettę Majewską.

8. Inne istotne warunki zamówienia (dokumenty , załączniki)

1. wypełniona i podpisana oferta
2. kalkulacja – załącznik nr 1
3. oświadczenie wykonawcy- załącznik nr 2
4. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający dane osoby składającej ofertę
5. wzór umowy – załącznik nr.3

9. Sposób przygotowania oferty .

a) Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA”

b) Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze,

nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę

upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na

kopercie należy umieścić napis „Zapytanie ofertowe na Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne oraz modernizacja rozdzielni elektrycznej w pralni znajdującej się w budynku Domu Pomocy Społecznej w Grabiu.

Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pokój kadr lub przesłać pocztą.

c) wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę złożyć należy do dnia 16.02.2018 godz. 9 00 w siedzibie DPS Grabie

Grabie 34 (budynek administracyjny)- pokój kadr

Otwarcie ofert dnia 16.02.2018r. godz. 9 15- sala konferencyjna

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11. Osoba do kontaktu w sprawie procedury : Marciniak Karolina 54 282 12

 Załącznik nr 1 do ZO

 .............................dnia..................

..............................................................

(adres i nazwa wykonawcy(pieczątka)

**OFERTA**

 Dom Pomocy Społecznej

 Grabie 34

 87- 700 Aleksandrów Kujawski

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące zamówienia publicznego

realizowanego na podstawie ok. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo

zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.)

dotyczącego: .........................................................................................................................

..............................................................................................................................................

 (wpisać przedmiot zamówienia)

składamy niniejszą ofertę:

1. Cena za całość przedmiotu zamówienia ………… zł brutto (słownie: ...........................................................................................)

2. Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym

warunki.

3. Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia ..............................................................................

Załączniki do niniejszej oferty:

………………………

...................................... …………………….

(podpis osoby uprawnionej)

 Załącznik nr 2 do ZO

.......................................

..................................... (miejscowość , data)

(Pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie

...............................................................................................

..............................................................................................

(pełna nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu pn. ..........................................................................................dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
3. zdolności technicznej lub zawodowej

............................................................

( podpis osoby uprawnionej)

 Załącznik nr 3 do ZO

**Wzór umowy**

Umowa zawarta w dniu **………………….**pomiędzy Domem Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży w Grabiu, Grabie 34, 87-700 Aleksandrów Kujawski

Reprezentowanym przez:

**mgr s. Violettę Majewską** – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Grabiu

zwanym w dalszej treści umowy **,,Zamawiającym”**

**a**

firmą ………………………………………………………….

Posiadający NIP:………………… , Regon-………………..

zwanym w dalszej treści umowy **”Wykonawcą ”**

zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz.907 ze zm.), o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania : Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne oraz modernizacja rozdzielni elektrycznej w pralni znajdującej się w budynku Domu Pomocy Społecznej w Grabiu

 zwane dalej „robotami” lub „przedmiotem umowy”.

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Wszystkie materiały i robocizna powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak również być zgodne z Polskimi Normami i posiadać stosowne atesty.

**ZAKRES I WARUNKI WYKONANIA ROBÓT**

**§ 2**

1. Strony umowy stwierdzają, iż szczegółowy zakres robót wynika z przedmiaru .
2. Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie przepisami prawa budowlanego (w tym przepisami techniczno - budowlanymi), z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi normami.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty poprzedzającym zawarcie umowy:
	1. zapoznał się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia i przeanalizował
	z należytą starannością termin wykonania niniejszej umowy;
	2. dokonał z należytą starannością oględzin terenu budowy i jego otoczenia;
	3. uzyskał i przeanalizował wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu i charakteru robót.
4. Wykonawca oświadcza, że jako profesjonalista nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do przedmiotu zamówienia, do terenu budowy lub jego otoczenia, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy

**TERMINY WYKONANIA UMOWY**

**§ 3**

1. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również termin przeznaczony na usunięcie stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru przedmiotu umowy usterek i wad.
2. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

 a/ **rozpoczęcie robót - od daty podpisania umowy**

b/ **termin zakończenia robót** **- 23.03.2018r**

 **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 4**

Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy w szczególności:

1. Odebranie bezusterkowo wykonanych robót.
2. Finansowanie realizacji przedmiotu umowy.
3. Dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

**§ 5**

1. Do Wykonawcy należą obowiązki ustalone na podstawie niniejszej umowy, oraz wynikające
z przepisów prawa , a w szczególności :
2. zabezpieczenie terenu budowy przed wstępem osób nieuprawnionych, urządzenie i zabezpieczenie terenu budowy;
3. zapewnienie przestrzegania wszelkich, obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów prawa budowlanego, przeciwpożarowych, dotyczących ochrony środowiska, zdrowia, zapobiegania wypadkom, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ponoszenie wszelkiej odpowiedzialności na zasadach wyłączności w razie naruszenia tych przepisów. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego na piśmie o każdym stwierdzonym przypadku naruszenia przepisów prawa, jak również o wszelkich zagrożeniach tego naruszenia;
4. zapewnienie ochrony wykonywanych robót przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych, jak również wykorzystanie wszystkich dostępnych środków i rozwiązań budowlanych w celu niedopuszczenia do opóźnień w realizacji robót w okresach występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych;
5. używanie do wykonywania robót tylko takich maszyn i urządzeń, które posiadają dokumentację
i certyfikaty bezpieczeństwa wymagane przepisami prawa;
6. używanie do realizacji robót materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa;
7. zawiadamianie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
8. Wykonawca odpowiada ponadto za to, aby składowanie, wywóz i utylizacja odpadów były dokonywane zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa i decyzjami właściwych organów. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do gospodarowania odpadami zgodnie przepisami prawa dotyczącymi odpadów, w tym do prowadzenia ewidencji odpadów i przechowywania kart przekazywania odpadów;
9. wykonywanie robót w sposób powodujący możliwie jak najmniejsze zakłócenia lub utrudnienia dla terenów sąsiadujących z terenem budowy;
10. zachowanie należytej ostrożności w czasie prowadzania robót w sąsiedztwie elementów realizowanych lub wykonanych, jak również zabezpieczenie robót wykonanych do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków, o których mowa powyżej lub wykona je niewłaściwie będzie zobowiązany, zależnie od wyboru Zamawiającego, naprawić powstałe szkody albo zapłacić Zamawiającemu stosowne odszkodowanie, z zastrzeżeniem, że wartość powstałych szkód oszacuje przedstawiciel Zamawiającego;
11. Wykonawca zobowiązuje się posprzątać i uporządkować powierzony teren budowy.
12. wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym w czasie budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi, oraz w terminie zgodnym, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy;
13. zapewnienie nadzoru nad obiektem do czasu odbioru końcowego obiektu.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym za szkody wynikłe na terenie budowy. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
15. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, które mogą powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę.
16. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy.

**ODBIÓR ROBÓT**

**§ 6**

1. Wykonanie robót i gotowość do odbioru robót, aby Zamawiający przystąpił do czynności odbiorowych, winno być zgłoszone na piśmie.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż za termin wykonania robót, uznają dzień odbioru końcowego
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przedstawi atesty na użyte materiały.

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

**§ 7**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1ust.1strony ustalają ryczałtowe **wynagrodzenie w wysokości :**

**brutto - zł**

**słownie:**

 ustalone na podstawie oferty .

Wykonanie robót dodatkowych nie objętych niniejszą umową nie stanowi podstawy wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt tych robót będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę

* + - 1. W wynagrodzeniu określonym w ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozorowania budowy, prace pomocnicze i towarzyszące będące w integralnym związku z realizowaną budową.
			2. Zamawiający będzie dokonywał płatności faktury Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy określony na fakturze w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z oryginałem protokołu odbioru. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty faktury Wykonawcy jedynie w przypadku, gdy taka faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, jak również zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, określającymi warunki jej wystawienia. Strony postanawiają przy tym, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie uznane przez Strony za należycie uiszczone w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Nabywcą, odbiorcą i płatnikiem przedmiotu umowy jest:

Dom Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży w Grabiu.

 Grabie 34

87-700 Aleksandrów Kujawski

Nip: 891 12 64 529

* + - 1. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest podpisanie protokółu końcowego odbioru robót.

**PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY**

**§8**

1. W zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy inspektorem nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego będzie:

 Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie :

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego oraz kierownik robót wykonują obowiązki zgodnie
z przepisami prawa budowlanego.
2. Obowiązki kierownika robót, wynikają wprost z przepisów prawa budowlanego
i uzupełniają nie wymienione w umowie obowiązki Wykonawcy, który ponosi pełną prawną odpowiedzialność za działania i zaniechania kierownika robót oraz ich skutki.

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**

**§ 9**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy między innymi w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za zwłokę w wykonaniu robót, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu, w którym mowa w § 3 ust. 2 umowy do dnia ich wykonania,
4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę albo Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy bez dodatkowych wezwań do zapłaty.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 10**

1. Poza odrębnymi przypadkami przewidzianymi w umowie oraz w przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy według swego wyboru w całości lub w części nie wykonanej, w razie gdy:
2. Organ egzekucyjny dokona zajęcia wierzytelności Wykonawcy z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy – w terminie 10 dni od uzyskanie informacji przez Zamawiającego o dokonaniu zajęcia,
3. Bieżąca kontrola postępu robót wykazuje, że nie dojdzie do wykonania robót w terminie umownym, a zwłoka Wykonawcy w realizacji robót przekracza 14 dni w stosunku do terminu określonego w umowie – w terminie 10 dni od dnia ostatniej kontroli postępu robót,
4. Wykonawca dokonał cesji wierzytelności z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego – w terminie 10 dni od uzyskania informacji przez Zamawiającego o dokonanie cesji,
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały stanowią własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.

**ZMIANA UMOWY**

**§11**

1. Zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

**§ 12**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót na okres 1 roku od odbioru robót przez Zamawiającego. Strony umowy ustalają, iż okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji jakości.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca usunie wady wykonanych robót, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi

**REGULACJE POZAUMOWNE**

**§ 13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych , których Administratorem Danych jest Prezydent m. st. Warszawy o co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy

3.Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt iż treść niniejszej umowy a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia ,stanowią informacje publiczna w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r o dostępie do informacji publicznej ( Dz .U. z 2001r nr 112 poz.1198 ze zmianami) , która podlega udostępnieniu trybie przedmiotowej ustawy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy o której mowa w ust.1 zawartych niniejszej umowie danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej również w zakresie firmy .

**WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU**

**§ 14**

Strony zgodnie oświadczają, że w wypadku powstania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać je będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 15**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

 Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W CA